



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1
PART III—Section 1

प्राधिकरण से इकाईत
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 15]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, जून 25, 1987/असाधा 4, 1909

No. 15]

NEW DELHI, THURSDAY, JUNE 25, 1987/ASADHA 4, 1909

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में
रखा जा सके

*Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as
a separate compilation*

कार्यालय महानक आयकर आयुक्त (निरीभव)

प्रर्जन रेज I

नई दिल्ली, 24 जून, 1987

निर्देश सं. आई.ए.सी./एम-आर-III/9-86/662—मत्र: मुझे
एम.सी. गुप्ता आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे
इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) को धारा 269ब के
अधीन सक्षम अधिकारी को यह विवास कराने का कारण है कि स्थावर
सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 1,00,000/- रु. से अधिक है
और जिसकी संख्या 5/17 है तथा जो शान्ति निकेतन, नई दिल्ली में
स्थित है (और इससे उचित अनुमति में पूर्ण रूप से वर्णित है),
*रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के कार्यालय नई दिल्ली में भारतीय रजिस्ट्रीकरण
अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन को पूर्वोक्त सम्पत्ति के
उचित बाजार मूल्य से कम वृद्धमान प्रतिफल के लिये अन्तरित की गई
है और मूँह पह विवास करने का कारण है कि यथापूर्वक सम्पत्ति
का उचित बाजार मूल्य, उसके वृद्धमान प्रतिफल से, ऐसे वृद्धमान प्रतिफल
के पश्चात प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरको) और अन्तरिती
(अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिये सब पाया गया प्रतिफल
सिम्मलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से
कथित नहीं किया गया है—

(क) अन्तरण से हुई किसी आय का बाह्य आयकर अधिनियम,
1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के
वायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिये और

(ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें
भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या
आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या घनकर
अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरितों द्वारा
प्रकट नहीं किया गया जाना चाहिये था, छिपाने में सुविधा
के लिये

मत्र: अब उक्त अधिनियम की धारा 269-ग के प्रनुसरण में, भी
उक्त अधिनियम की धारा 269घ की उप-धारा (1) के अधीन निम्न-
लिखित अक्षियों प्राप्ति :—

1. श्रीमती कुमुम राजबंशी के एफ-56 के न्यू कवि नगर गाजियाबाद
2. श्रीमती सुनीति गोप्यल, 1306 हाल II स्टेज, जीवन शीमा
नगर रोड, बंगलोर (अन्तरक)
3. श्रीमती सत्य गुप्ता, ए-11, फस्ट एवेन्यु, रोड जी.टी. रोड,
कानपुर (अन्तरिती)

4. श्रीमती आदर्श गोप्यल 34-35, 94 सी.टी. ए. पी.टी. 2 डी, जैक्सन
हेट न्यू योर्क (पू.एस.ए.) (वह अवित जिसके प्रधिभोग में सम्पत्ति है)
श्री मुकेश अग्रवाल (वह अवित जिसके बारे में
आई.सी. लखनऊ रोड,
माल रोड, विल्सन-110007
सम्पत्ति में हितवद है)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिये कार्यवाही
पुरु करना है।

उबन ममति के अर्जन के नामदाता में कोई भी आदेष :

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 15 दिन की अवधि या तत्पश्चात्यावधि क्षेत्रों पर सूचना की नामोदत्त से 30 दिन की अवधि बाट में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वानुष्ठान क्षेत्रों में किसी अविकल दाग।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर ममति में किनवहद किसी अन्य अधिकारी, द्वारा, अधिकारी के पास लिखित रूप में फिले जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रभाय 20-क में यथा परिभाषित हैं वही अर्थ होगा जो उस प्रभाय में दिया गया है।

अनुसूचा

प्रोपर्टी कम्प्राइजिंग आफ प्लाट आफ नं १४ तालाबी ८१० बर्ग मीटर स्थित ५/१७ शान्ति निकेतन, नई दिल्ली लघु निर्माण सहित।

मार्केट २४-०६-८७

एग.मी गुप्ता,
मध्यम अधिकारी

महाप्रक आयकर आयुक्त (निरोक्तण)

अर्जन I नं, फ़िल्मी, नई दिल्ली-११०००२

*(जो जारू न हो उसे काट दीजिये)

**OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT
COMMISSIONER OF INCOME TAX
ACQUISITION RANGE—I**

New Delhi, the 24th June, 1987

Ref. No. I.A.C. (Acq) Range-I/ SR-III/9-86/662.—Whereas S. C. GUPTA being the Competent Authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) hereinafter referred to as the said Act have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 100000/- and bearing No. 5/17, Shanti Niketan, situated at New Delhi (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred and registered under Registration Act 1908 (16 of 1908) in the Office of the registering Officer at New Delhi in September 1986 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the Issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the said Act, to the following persons, namely :

- (1) Smt. Kusum Rajvanshi, KF-56K, New Kavi Nagar, Ghaziabad.
- (2) Smt. Suniti Goyal, 1306 Hal II Stage, Jeevan Bima Nagar Road, Bangalore (Transferor)
- (3) Smt. Satya Gupta, A-11, 1st Avenue Road, G.T. Road, Kanpur. (Transferor)
- (4) Smt. Adarsh Goyal, 34-35, 94 St. (APT-2D) Jackson Height, New York (USA). (Person(s) in occupation of the property.)

Mr. Mukesh Aggarwal I-C, Lucknow Road, Mall Road, Delhi-110007. (Person(s) whom the undersigned knows to be interested in the property.) (Transferee)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned—

- (a) by any aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later,
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette;

Explanation—The terms and expressions used herein as are Defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

Property comprising of Plot of land measuring 810 Sq. mtrs. situated at 5/17, Shanti Niketan, New Delhi, with a small superstructure built thereon.

S. C. GUPTA, Competent Authority,
(Inspecting Assistant Commissioner of
Income-tax) Acquisition Range-I

New Delhi-110002.

Seal

*Strike off where not applicable.